



✓

Comune di Bagni di Lucca
comunebagnidilucca@postacert.toscana.it

Ministero della cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA TOSCANA

OGGETTO: COMUNE DI BAGNI DI LUCCA (LU) – Immobili denominati “Villa Fiori” e “Terreni e fabbricati adiacenti il Parco Villa Fiori” siti in Via di Serraglia, - distinti al N.C.E.U. al Foglio n. 98 part. 968 (sub. 1 e 2), 969 (sub. 1), 970, 73 (sub. 1), 74 (sub. 1), 75 (sub. 1), 76 (sub. 1), 77 (sub. 1), 78 (sub. 1, 2, 3, 4, 5 e 6), 971 (sub. 1 e 2) e al N.C.T. al foglio n. 98 part. 73, 74, 75, 76, 77, 78, 970 e 971 - **NOTIFICA DELIBERA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ALIENAZIONE**

Alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per le province di Lucca e Massa Carrara
sabap-lu@pec.cultura.gov.it

In riferimento alla Vs. richiesta di autorizzazione all'alienazione degli immobili indicati in oggetto, pervenuta a questo Segretariato regionale in data 03.05.2019, si notifica a codesto Ente, in qualità di proprietario dei beni in oggetto, il provvedimento di autorizzazione all'alienazione, rilasciato in data 25.07.2024, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 42/2004 e repertoriato in data 26.07.2024 al n. **122/2024**

Si ricorda che, stipulato l'atto di trasferimento, che dovrà riportare le prescrizioni e condizioni contenute nell'allegato provvedimento, codesto Ente dovrà trasmettere la relativa denuncia alla Soprintendenza competente, nei tempi e con le modalità previsti dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., affinché sia possibile provvedere agli ulteriori adempimenti.

Si raccomanda alla stessa Soprintendenza di verificare, all'atto della denuncia del passaggio di proprietà, che il contratto di alienazione riporti le suddette prescrizioni e condizioni e di vigilare sul successivo adempimento delle medesime da parte dell'acquirente, nonché di dare comunicazione delle eventuali inadempienze al Comun di Bagni di Lucca (LU) , ai fini della risoluzione di diritto dell'atto di alienazione, ai sensi dell'art. 55-bis, comma 2 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Il provvedimento di autorizzazione è notificato da questo Segretariato regionale e le relative prescrizioni sono trascritte presso la competente Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare.

IL SEGRETARIO REGIONALE
dott.ssa Giorgia Muratori
(Firmato digitalmente)

Responsabile del Coordinamento tecnico-amministrativo
per la Segreteria della Commissione
arch. Ilaria Gigliosi
IG/es



SEGRETARIATO REGIONALE PER LA TOSCANA

Palazzo Mozzi Bardini

Piazza de' Mozzi 2 50125 FIRENZE

Centralino 055 5389185

PEC: sr-tos@pec.cultura.gov.it - PEO: sr-tos@cultura.gov.it